

Предмет торгов: право заключения договора переуступки прав и обязанностей арендатора по договору аренды земельного участка с кадастровым номером 68:29:0314001:1462, площадью 5 000 кв.м, расположенного по адресу: Тамбовская область, городской округ город Тамбов, город Тамбов, улица Волжская, земельный участок 44А

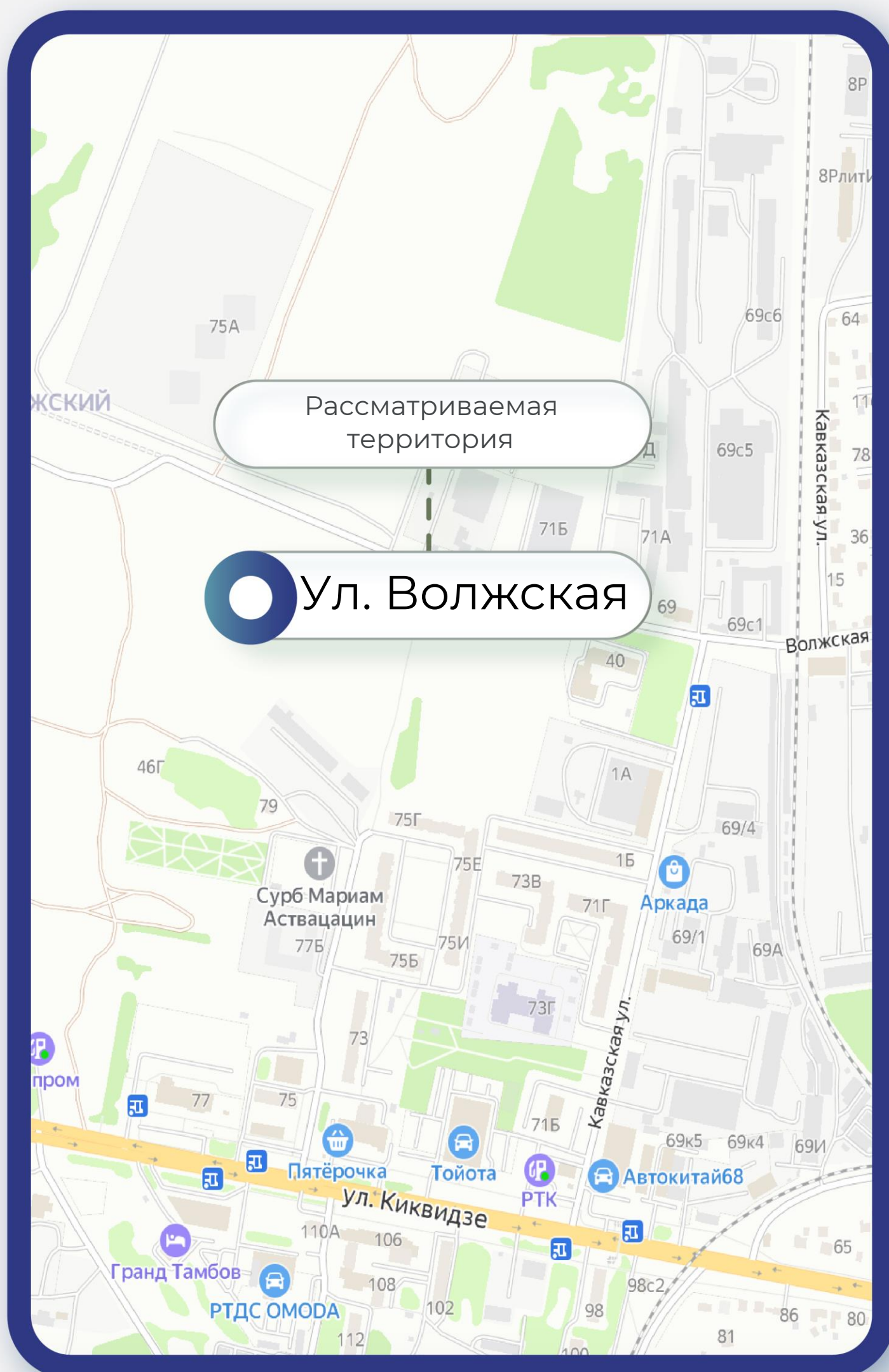


8(495)-221-70-04 [invest@fondtr.ru](mailto:invest@fondtr.ru)

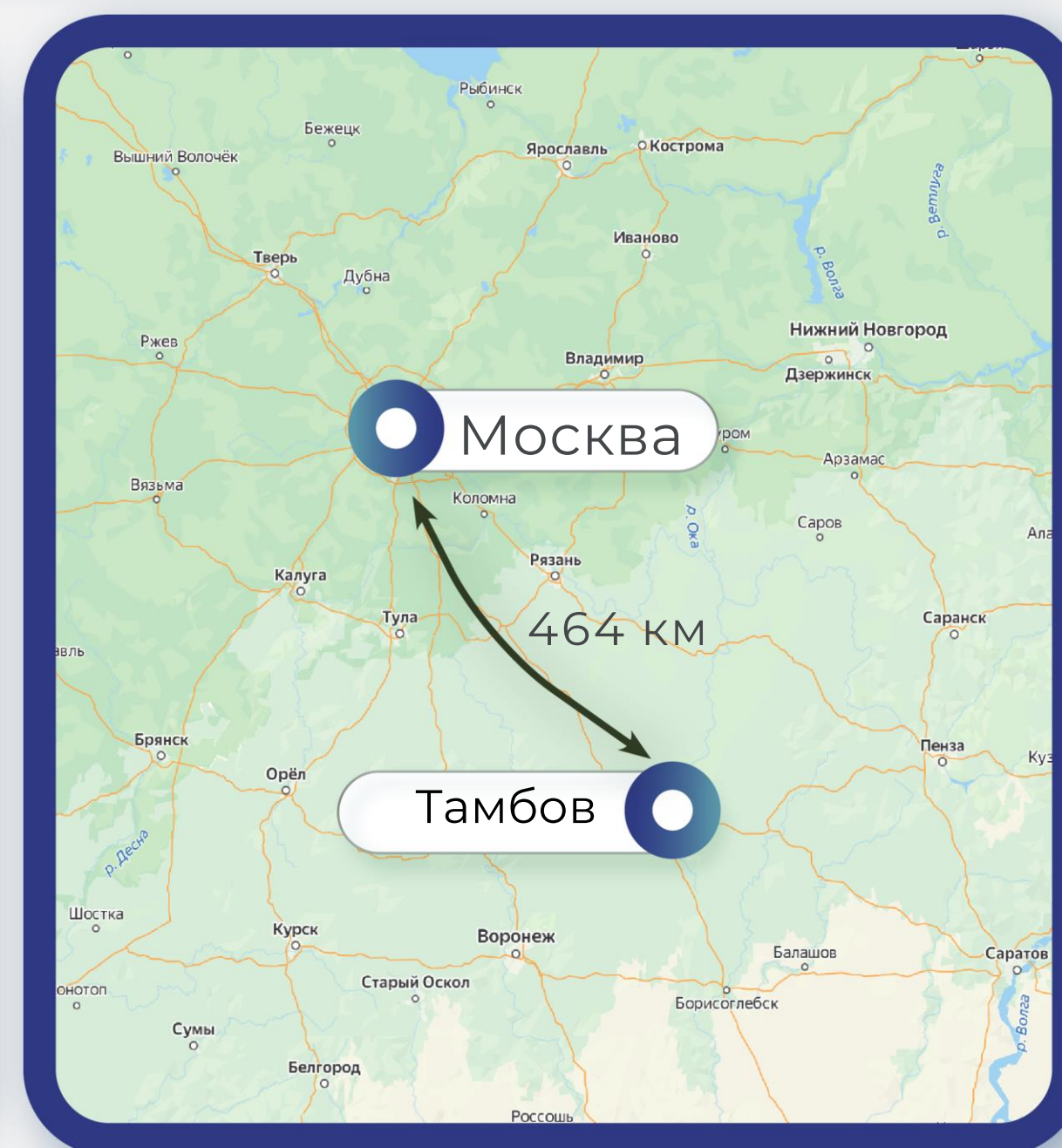
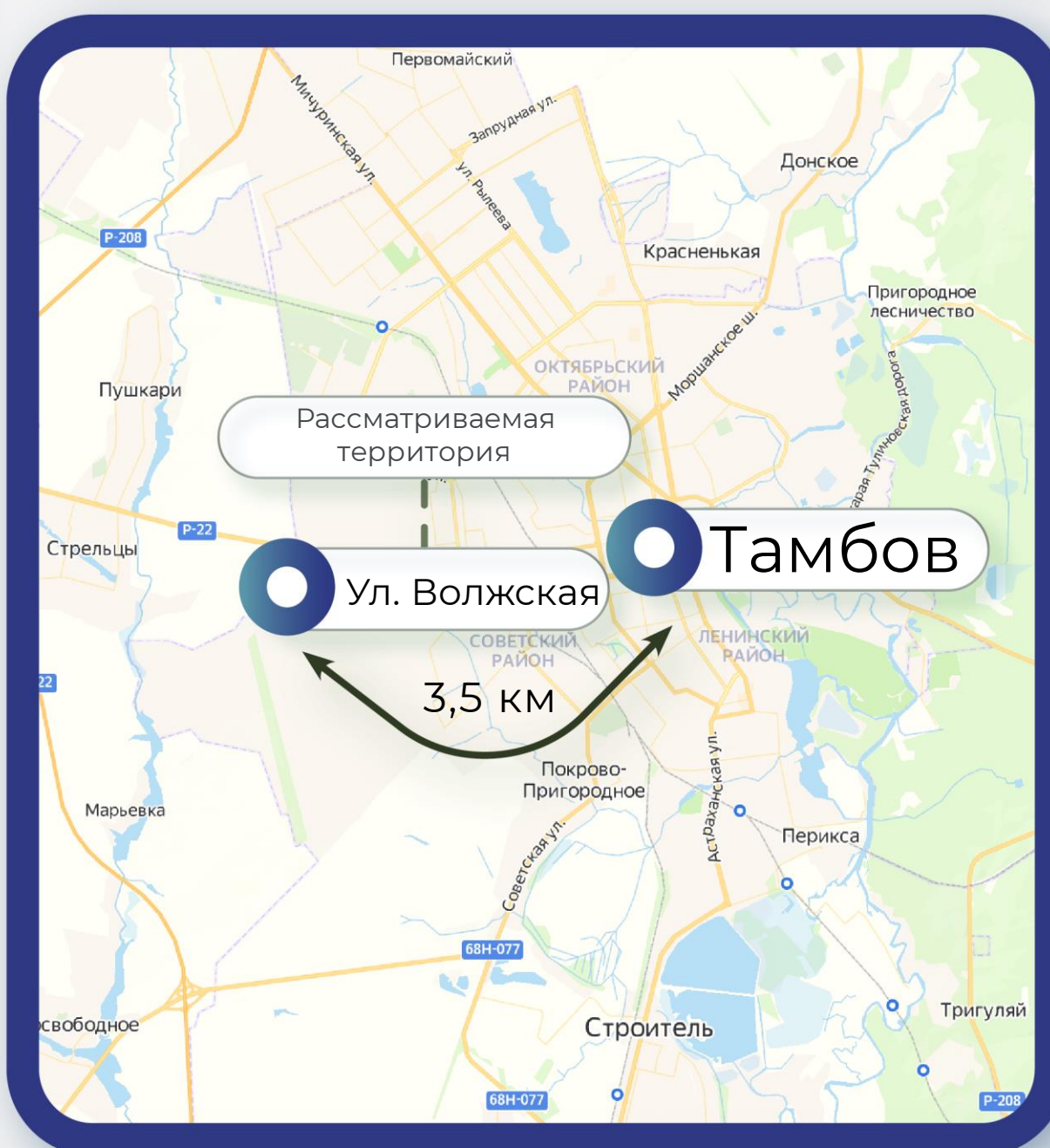


# Схема расположения территории

8(495)-221-70-04 [invest@fondrt.ru](mailto:invest@fondrt.ru)

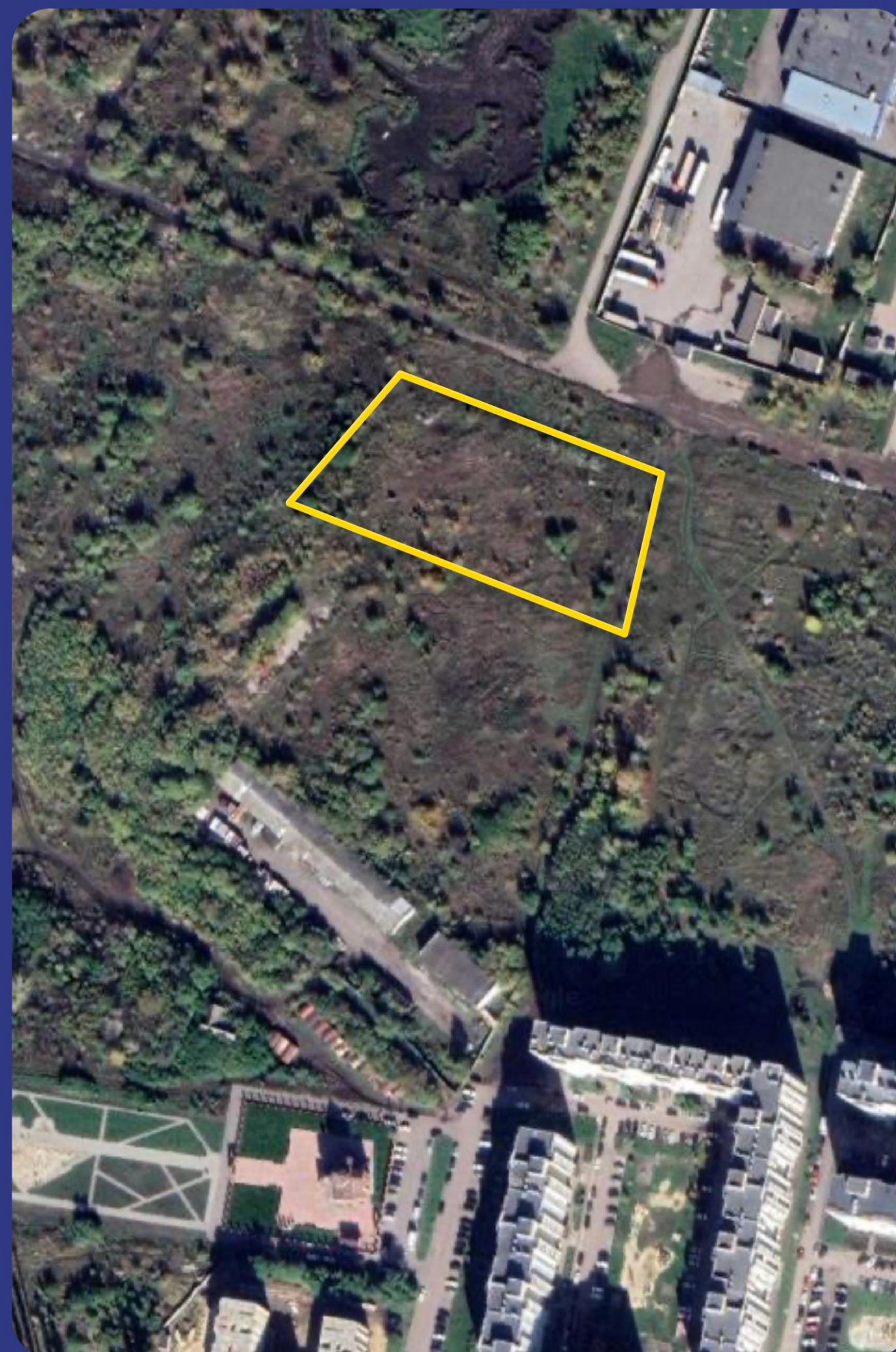
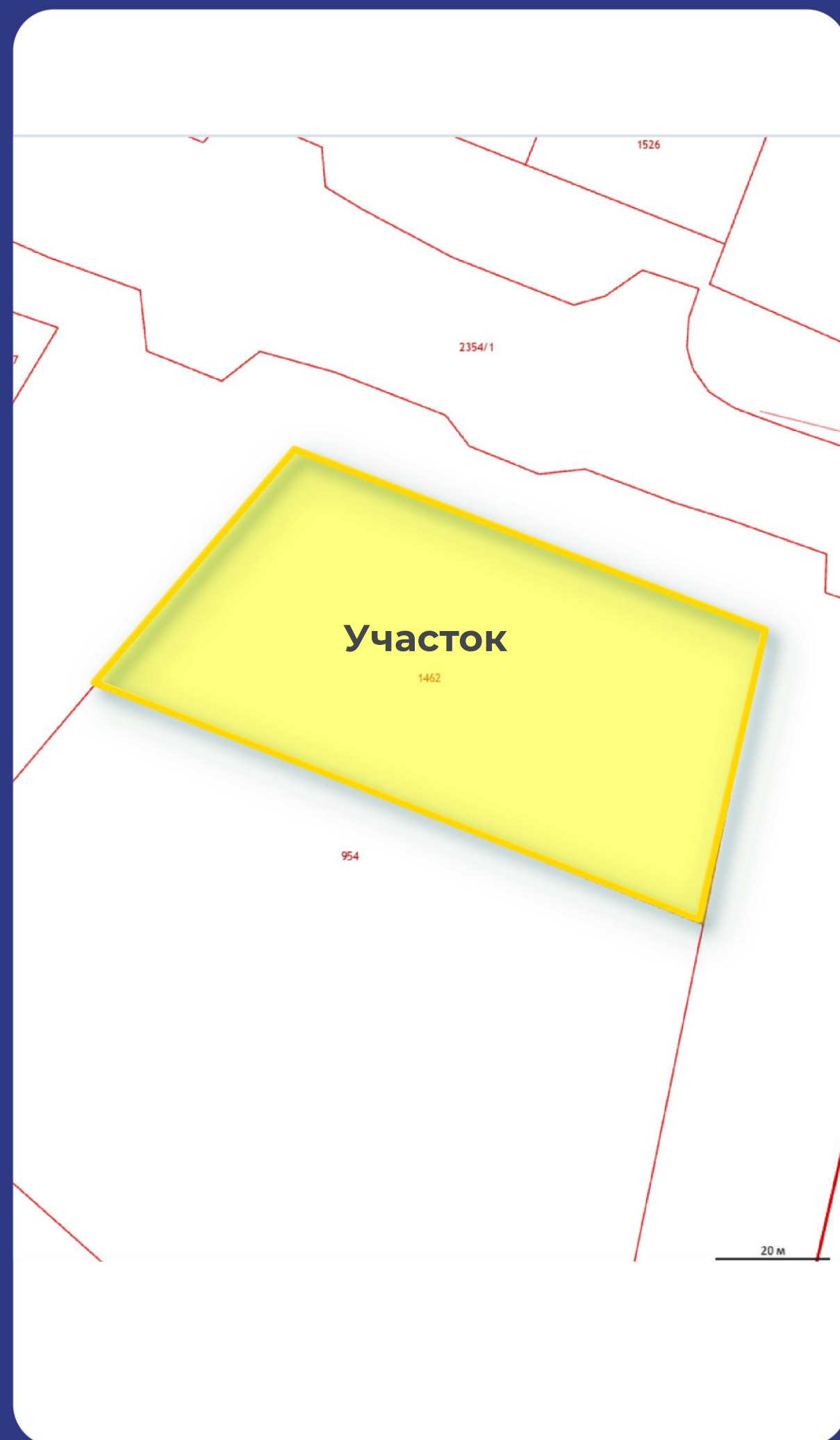


**Тамбóв** — город в России, административный, экономический и культурный центр Тамбовской области. Также административный центр Тамбовского района, в который сам не входит, являясь городом областного значения, образующим с 7 сельскими населёнными пунктами городской округ город Тамбов. Расположен в центральной части Окско-Донской равнины, на канале реки Цны, в 460 км к юго-востоку от Москвы.



# Характеристики имущества

8(495)-221-70-04 [invest@fondrt.ru](mailto:invest@fondrt.ru)



## Земельный участок

Кадастровый номер 68:29:0314001:1462

Общая площадь 5 000 м<sup>2</sup>

Вид права Аренда

Категории Земли населенных пунктов

Вид разрешенного использования многоэтажная жилая застройка (высотная застройка)



**Начальная стоимость лота**  
50 587 000 рублей, в т.ч. НДС



**Размер задатка**  
3 541 090 рублей



**Дата окончания приема заявок**  
09.12.2024



**Дата проведения аукциона**  
09.12.2024



**Ссылка на ЭТП**  
<https://www.roseltorg.ru/procedure/COM08112400025>



**Телефон**  
8(495)-221-70-04  
Доб. 62171